|  |
| --- |
| **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **От** 26.12.2016 **№** 5964 |

|  |
| --- |
| О проекте межевания территории квартала 07-17б в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска |

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.10.2013 № 10239 «Об утверждении проекта планировки центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска,   
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 07-17б в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

|  |  |
| --- | --- |
| Мэр города Новосибирска | А. Е. Локоть |

Гальянова

2275008

ГУАиГ

Приложение

к постановлению мэрии

города Новосибирска

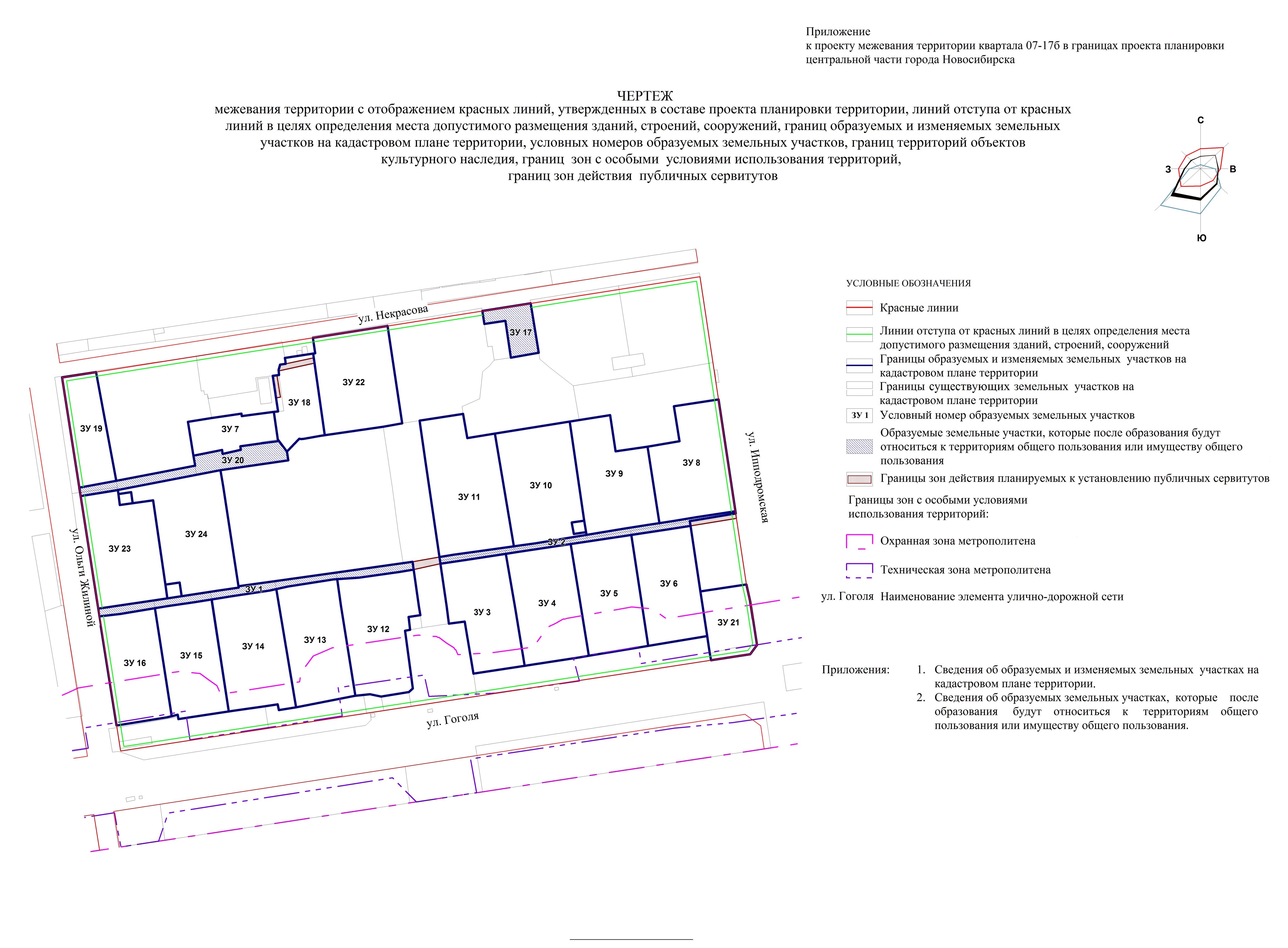
от 26.12.2016 № 5964

ПРОЕКТ

межевания территории квартала 07-17б в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



Приложение 1

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный номер  земельного участка на чертеже | Учетный  номер  кадастрового квартала | Наименование вида  разрешенного использования  образуемых земельных участков (с указанием кода  классификатора) в  соответствии с проектом  планировки территории | Наименование вида  разрешенного использования объектов капитального строительства | Площадь образуемых и изменяемых  земельных участков и их частей, га | Адрес земельного участка |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ЗУ 1 | 54:35:101065 | Общее пользование территории (12.0) | Автомобильные дороги | 0,1378 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, (31) |
| ЗУ 2 | 54:35:101065 | Общее пользование территории (12.0) | Автомобильные дороги | 0,1019 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, (43) |
| ЗУ 3 | 54:35:101065 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Многоквартирные среднеэтажные дома | 0,3771 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 41 |
| ЗУ 4 | 54:35:101065 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Многоквартирные среднеэтажные дома | 0,4089 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 43 |
| ЗУ 5 | 54:35:101065 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Многоквартирные среднеэтажные дома | 0,3792 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 45 |
| ЗУ 6 | 54:35:101065 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Многоквартирные среднеэтажные дома | 0,3707 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 47 |
| ЗУ 7 | 54:35:101065 | Коммунальное обслуживание (3.1) | Насосные станции | 0,1560 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, (90б) |
| ЗУ 8 | 54:35:101065 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Многоквартирные среднеэтажные дома | 0,4195 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 47а |
| ЗУ 9 | 54:35:101065 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Многоквартирные среднеэтажные дома | 0,4004 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 45а |
| ЗУ 10 | 54:35:101065 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Многоквартирные среднеэтажные дома | 0,4648 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 43а |
| ЗУ 11 | 54:35:101065 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Многоквартирные среднеэтажные дома | 0,5259 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 41а |
| ЗУ 12 | 54:35:101065 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Многоквартирные среднеэтажные дома | 0,4389 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 37 |
| ЗУ 13 | 54:35:101065 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Многоквартирные среднеэтажные дома | 0,4025 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 35 |
| ЗУ 14 | 54:35:101065 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Многоквартирные среднеэтажные дома | 0,4226 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 33 |
| ЗУ 15 | 54:35:101065 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Многоквартирные среднеэтажные дома | 0,3578 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 31 |
| ЗУ 16 | 54:35:101065 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Многоквартирные среднеэтажные дома | 0,3407 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 29 |
| ЗУ 17 | 54:35:101065 | Общее пользование территории (12.0) | Пешеходные тротуары; скверы | 0,0932 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Некрасова, (84) |
| ЗУ 18 | 54:35:101065 | Спорт (5.1) | Объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой, в том числе водным | 0,2006 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Некрасова, 80а |
| ЗУ 19 | 54:35:101065 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Многоквартирные среднеэтажные дома | 0,2214 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 90 |
| ЗУ 20 | 54:35:101065 | Общее пользование территории (12.0) | Автомобильные дороги | 0,1578 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, (88) |
| ЗУ 21 | 54:35:101065 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) | Многоквартирные многоэтажные дома | 0,1819 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 49 |
| ЗУ 22 | 54:35:101065 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) | Многоквартирные многоэтажные дома | 0,4235 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Некрасова, 82 |
| ЗУ 23 | 54:35:101065 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Многоквартирные среднеэтажные дома | 0,4183 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 88 |
| ЗУ 24 | 54:35:101065 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Многоквартирные среднеэтажные дома | 0,4762 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 31а |
|  | Итого: |  |  | 7,8776 |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

СВЕДЕНИЯ

об образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или

имуществу общего пользования

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный номер  земельного участка на чертеже | Учетный номер  кадастрового квартала | Наименование вида разрешенного  использования образуемых земельных участков (с указанием кода  классификатора) в соответствии  с проектом планировки территории | Наименование вида разрешенного  использования  объектов капитального строительства | Площадь  земельного участка, га | Адрес земельного участка |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ЗУ 1 | 54:35:101065 | Общее пользование территории (12.0) | Автомобильные дороги | 0,1378 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, (31) |
| ЗУ 2 | 54:35:101065 | Общее пользование территории (12.0) | Автомобильные дороги | 0,1019 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, (43) |
| ЗУ 17 | 54:35:101065 | Общее пользование территории (12.0) | Пешеходные тротуары; скверы | 0,0932 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Некрасова, (84) |
| ЗУ 20 | 54:35:101065 | Общее пользование территории (12.0) | Автомобильные дороги | 0,1578 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, (88) |
|  | Итого: |  | 0,4907 |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_